

Universaalteenuse elektrilepingu tüüptingimused

1. Üldsätted

- 1.1. Electric Terminal OÜ universaalteenuse elektrilepingu tüüptingimused (edaspidi **tüüptingimused**) kehtivad elektrienergia müügil universaalteenuse korras Electric Terminal OÜ-lt (edaspidi **Müüja**) elektrilepingus nimetatud universaalteenuse tarbijale (edaspidi **Ostja**).
- 1.2. Universaalteenuse tarbija on vastavalt elektrituruseaduse § 12 lõikele 4 kodutarbija ja isik, kes ostab elektrienergiat selle edastamiseks ja müümiseks kodutarbijale selleks vajaliku elektrienergia ulatuses, ning kellele osutatakse elektrituruseaduse § 76⁵ alusel universaalteenust.
- 1.3. Müüjal on kuni 31.12.2022 kohustus ja alates 01.01.2023 õigus elektrituruseaduse § 76⁵ lõikes 1 sätestatud juhul sõlmida universaalteenuse elektrileping ilma tarbijapoolse taotluseta sellise tarbijaga, kellega Müüjal on sõlmitud kehtiv elektrileping, kuid mille kohaselt on tarbija elektrienergia hind suurem kui universaalteenuse hind. Sellisel juhul teavitab Müüja universaalteenuse elektrilepingu sõlmimisest Ostjat 7 kalendripäeva enne universaalteenuse elektrilepingu jõustumist ning selle sõlmimisest on Ostjal õigus keelduda, teatades sellest Müüjale vähemalt 2 kalendripäeva enne universaalteenuse elektrilepingu jõustumist.
- 1.4. Universaalteenuse elektrileping (edaspidi **Leping**) koosneb käesolevatest tüüptingimustest ja Müüja ning Ostja vahel kokku lepitud eritingimustest (edaspidi **eritingimused**) ja nende lisadest.
- 1.5. Eritingimustes võib kokku leppida tüüptingimustest erinevates tingimustes. Vastuolu korral kehtib eritingimustes kokkulepitud tingimus.

2. Elektrienergia müük Ostjale

- 2.1. Müüja müüb Ostjale elektrivõrgu kaudu edastatavat elektrienergiat (edaspidi **elekter**) Lepingus nimetatud tarbimiskohtades avatud tarnena.
- 2.2. Võrguteenuse ja elektri kvaliteedi eest vastutab võrguettevõtja Ostjaga eraldi sõlmitud võrgulepingu kohaselt.
- 2.3. Müüdüd elektri kogus mõõdetakse tarbimiskohas asuvas mõõtepunktis vastavalt võrguettevõtjaga sõlmitud võrgulepingule. Müüja saab mõõtmisandmed võrguettevõtjalt.
- 2.4. Elektri hind lepitakse kokku eritingimustes. Elektri hind sisaldab käibemaksu, kuid ei sisalda tasu võrguteenuse eest, taastuvenergia tasu ning muid tasusid, mida tasutakse võrguettevõtjale.
- 2.5. Eritingimustes märgitud tootmishind on vastavalt elektrituruseaduse §-le 76⁶ elektrienergia tootja poolt kehtestatud hind universaalteenuse osutamiseks, mis on kooskõlastatud Konkurentsiameti poolt. Elektrienergia tootja võib tootmishinda muuta, kui elektrienergia tootmisega kaasnevad kulud on võrreldes eelmise Konkurentsiameti poolt kooskõlastatud tootmishinnaga muutunud. Sellisel juhul esitab elektrienergia tootja Konkurentsiametile uue tootmishinna kooskõlastamise taotluse.
- 2.6. Müüja võib muuta eritingimustes kokkulepitud marginaali, teavitades sellest Ostjat vähemalt 30 kalendripäeva ette. Hinna muutmise aluseks võib olla Müüja põhjendatud kulude kasv.
- 2.7. Müüjal on õigus nõuda Ostjalt lepingust tulenevate rahaliste kohustuste täitmise tagamiseks tagatisraha vastavalt punktile 4.4. Tagatisraha suurus lepitakse kokku eritingimustes. Tagatisrahalt ei arvestata ega maksta intressi. Lepingu lõppemisel tagastab Müüja Ostjale tagatisraha, millest on maha arvatud lepingu alusel tasumisele kuuluvad rahalised kohustused, sh viimase arve summa, viie tööpäeva jooksul pärast viimase arve esitamist juhul, kui Müüjal ei ole Ostja suhtes Lepingust tulenevaid muid rahalisi nõudeid.

3. Arveldamine

- 3.1. Arveldusperiood on üks kalendrikuu.
- 3.2. Kui Müüja on võrguettevõtjaga kokku leppinud ühisarve esitamises, esitab Müüja Ostjale arve nii Lepingust kui ka Ostja võrgulepingust tulenevate nõuete eest.
- 3.3. Müüja esitab arve hiljemalt arveldusperioodile järgneva kuu 14. päeval.
- 3.4. Müüja esitab arve vastavalt eritingimustes kokku lepitule kas elektrooniliselt või paber kandjal.
- 3.5. Kui Ostja ei ole saanud Müüjalt arvet arveldusperioodile järgneva 17. kuupäevaks, peab ta Müüjat sellest teavitama.
- 3.6. Maksetähtaeg on 14 kalendripäeva pärast arve väljastamist.
- 3.7. Arve loetakse tasutuks päeval, mil kogu arve summa on laekunud arvel märgitud pangakontole.
- 3.8. Ostja poolt tasutud summast tasutakse esmalt varem sissenõutavaks muutunud nõuded ning seejärel hiljem sissenõutavaks muutunud nõuded. Samaaegselt sissenõutavaks muutunud nõuete suhtes loetakse esmalt tasutuks sissenõudmiskulud ja viivised, seejärel võrgulepingust tulenevad rahalised kohustused (kui Müüja on esitanud ühisarve) ning viimasena Lepingust tulenevad muud rahalised kohustused.
- 3.9. Võimaliku ettemaksu jätab Müüja Ostja tulevaste kohustuste katteks. Ettemaksult ei arvestata ega maksta intressi. Ostjal on võimalik saada ettemaks tagasi viie tööpäeva jooksul, kui Ostja esitab sellekohase avalduse. Kui leping on lõppenud, tagastab Müüja Ostjale ettemaksu viie tööpäeva jooksul pärast viimase arve esitamist.
- 3.10. Müüjal on õigus nõuda Ostjalt tasumata arve summalt viivist 0,06% päevas. Viivist hakatakse arvestama maksetähtpäevale järgneva päevast ja viivisearvestus lõpetatakse arve summa täielikult laekumise päeval.

4. Vastutus

- 4.1. Pooled vastutavad Lepingus sätestatud kohustuste mittenõuetekohase täitmise või täitmatajätmise eest.
- 4.2. Juhul, kui Ostja on rikkunud Lepingut, on Müüjal õigus omal valikul rakendada koos või eraldi järgmisi meetmeid:
 - 4.2.1. nõuda täitmise tagatist, st nõuda tagatistasu, käendust, pangagarantiid, emaaettevõtte garantiid vms;
 - 4.2.2. esitada võrguettevõtjale taotlus Ostja võrguühenduse katkestamiseks vastavalt õigusaktides sätestatule, kusjuures võrguühenduse katkestamise ja taastamisega seotud kulud kannab Ostja;
 - 4.2.3. rakendada muid õigusaktidest tulenevaid õiguskaitsevahendeid.
- 4.3. Müüjal on õigus punktis 4.2 nimetatud meetmeid rakendada ka juhul, kui on põhjendatult alust arvata, et Ostja ei täida Lepingust tulenevaid kohustusi nõuetekohaselt, nt Ostja suhtes esitatakse pankrotihoiatus või -avaldus või alustatakse pankrotimenetlust.
- 4.4. Ostja poolt antud tagatisega on tagatud kõik Lepingust tulenevad olemasolevad ja tulevikus tekkivad nõuded. Müüjal on õigus Lepingust tulenevad nõuded tagatise arvel rahuldada. Tagatise kasutamise otsustab ja tagatise suuruse, liigi ja vormi valib Müüja. Tagatise suurus ei ületa kolme arveldusperioodi hinnangulist arve summat.
- 4.5. Pooled on kohustatud Lepingu täitmisel toimima nii, et oleks välistatud kahju tekitamine teisele poolele. Kui üks pooltest oma tegevusega põhjustab siiski teisele poolele kahju, hüvitab kahju tekitaja üksnes teisele poolele tekitatud otsese varalise kahju, saamata jäänud tulu ei hüvitata. Müüja vastutus ei ületa 3 kuu elektri koguse maksumust, kusjuures ühe kuu maksumuseks loetakse viimase 12 kalendrikuu jooksul müüdud elektri maksumuse aritmeetiline keskmine ühe kuu kohta või nimetatud andmete puudumisel Lepingu kehtivuse jooksul müüdud elektri maksumuse aritmeetiline keskmine ühe kuu kohta. Käesolevas punktis toodud vastutuse piirangud ja välistused ei kehti juhul, kui vastavalt kohalduvatele õigusaktidele ei saa sellist vastutust piirata või välistada.
- 4.6. Lepingus sätestatud kohustuste mittenõuetekohane täitmine või täitmatajätmine ei too kaasa poole vastutust, kui see on tingitud vääramatu jõu vahetust mõjust. Finantsiline suutmatus

täita rahalisi kohustusi ei ole reeglina vabandatav vääramatu jõu alusel, sõltumata finantsilise suutmatuse põhjustanud asjaolu iseloomust.

- 4.7. Pooled teavitavad teineteist viivitamatult kõigist asjaoludest, mis takistavad või võivad takistada Lepingu täitmist, sh vääramatu jõu asjaolude esinemisest ning selle mõju ulatusest ja eeldatavast kestvusest. Pooled võtavad tarvitusele kõik mõistlikud abinõud vääramatu jõu tagajärgede minimeerimiseks ja ületamiseks ning edastavad neil teada oleva teabe vääramatu jõu asjaolude ulatuse ja kestvuse kohta viivitamatult teisele poolele.

5. Lepingu kehtivus

- 5.1. Leping kehtib tähtajatult või kuni eritingimustes kokku lepitud Lepinguperioodi lõpuni.
- 5.2. Lepingut saab muuta poolte kokkuleppel või muudel Lepingus või seaduses ettenähtud alustel.
- 5.3. Füüsilisest isikust Ostja võib sidevahendi teel või väljaspool äriruume sõlmitud Lepingust taganeda 14 kalendripäeva jooksul Lepingu sõlmimisest. Selleks tuleb Ostjal enne taganemistähtaja lõppu esitada Müüjale kirjalikus või kirjalikult taasesitatavas vormis taganemisavaldus.
- 5.4. Tähtajalise Lepingu korral võib Müüja hiljemalt 1 kuu enne Lepinguperioodi lõppu esitada Ostjale pakkumuse järgmise perioodi elektri hinna ja müügingimuste kohta. Juhul, kui Ostja ei teata Müüjale pakkumusega mittenõustumisest 14 kalendripäeva jooksul pakkumuse saamisest, siis pikeneb Leping pakkumuses toodud hinna ja tingimustega pakkumuses märgitud perioodiks, kui Müüja on sellest pakkumuse esitamisel teavitunud.
- 5.5. Juhul, kui Leping kehtivusaja jooksul kehtestatakse avaliku võimu või kolmandate isikute poolt täiendavaid või muudetakse olemasolevaid elektri müügiga seotud makse, tingimusi või tasusid, sh süsteemihalduri tingimusi või tasusid, mis panevad Müüjale täiendavaid rahalisi kohustusi või mille tõttu ilmneb vastuolu õigusaktide või elektri süsteemihalduri tingimuste ja Lepingu tingimuste vahel, siis on Müüjal õigus ühepoolset muuta Lepingu tingimusi, sh kokku lepitud elektri hinda ja hinnastamise põhimõtteid ulatuses ja viisil, mis on vajalik toimunud muudatuse arvesse võtmiseks, edastades sellekohase teate Ostjale vähemalt 1 kuu enne muudatuste jõustumist.
- 5.6. Müüjal on õigus ühepoolset ja ilma Ostja nõusolekuta muuta tüüptingimusi või kehtestada uued tüüptingimused, kui see on vajalik muutunud asjaolude arvesse võtmiseks (nt muudatused õigusaktides või konkurentsitingimustes, elektrituru arengust tingitud muutused) või vajalik tulenevalt Müüja poolt elektri müügi põhimõtete muutmiseks.
- 5.7. Tüüptingimuste muutmisel või uute tüüptingimuste kehtestamisel avalikustab Müüja uued tüüptingimused oma veebilehel ja edastab sellekohase teate Ostjale vähemalt 1 kuu enne tüüptingimuste muudatuste või uute tüüptingimuste jõustumist. Teates nimetatakse kavandatav muudatus, selle tegemise alus ja muudatuse jõustumise aeg. Ostjal on õigus 14 kalendripäeva jooksul alates teate saatmisest Leping üles öelda, kui ta muudatusega ei nõustu.
- 5.8. Seaduses ja tüüptingimustes ettenähtud korras avaldatud tüüptingimuste muudatused või uued tüüptingimused loetakse Lepingu lahutamatuks osaks ja kehtivad ka enne muudatuste kehtima hakkamist sõlmitud Lepingute suhtes. Hiljem jõustunud tüüptingimused asendavad või muudavad varem Lepingu osaks olnud tüüptingimusi.

6. Lepingu lõppemine

- 6.1. Leping lõpeb
 - 6.1.1. tähtaja möödumisel;
 - 6.1.2. poolte kirjalikul kokkuleppel;
 - 6.1.3. Lepingu ülesütlemisel Lepingus või õigusaktides ettenähtud juhul;
 - 6.1.4. õigusaktides ettenähtudel muudel juhtudel.
- 6.2. Ostjal on õigus Leping igal ajal üles öelda, esitades ülesütlemisavalduse Müüjale vähemalt 7 kalendripäeva ette.
- 6.3. Müüjal on õigus Leping üles öelda, kui:

- 6.3.1. Ostja on Lepingut oluliselt rikkunud. Kui Müüja on andnud rikkumise kõrvaldamiseks täiendava tähtaja, on Müüjal õigus Leping üles öelda alles pärast mõistliku täiendava tähtaja möödumist, seejuures ei ole Müüjal täiendava tähtaja andmise kohustust, kui täiendava tähtaja andmine pole õigusaktide kohaselt nõutav;
 - 6.3.2. tarbijajaigaldis on võõrandatud ning Ostjal puudub selle kasutamiseks õiguslik alus, seejuures on tarbijajaigaldise kasutamise õigusliku aluse olemasolu tõendamiskohustus Ostjal;
 - 6.3.3. Ostja mõõtepunktis on võrguühendus katkestatud enam kui 3 kuud;
 - 6.3.4. kui Ostja või tema kontserni kuuluva ettevõtja või nende juhtorganite mõne liikme suhtes on kehtestatud rahvusvahelisi sanktsioone;
 - 6.3.5. Ostja suhtes esitatakse pankrotihoiatus või –avaldis või alustatakse pankrotimenetlust, samuti juhul, kui muude asjaolude alusel on Müüjal alust arvata, et Ostja on muutunud maksejõuetuks või võib lähiajal maksejõuetuks muutuda või et Ostja ei täida Lepingust tulenevaid kohustusi nõuetekohaselt;
 - 6.3.6. esineb mõni muu õigusaktides või Lepingus nimetatud alus.
- 6.4. Ostjapoolseks oluliseks Lepingurikkumiseks loetakse muuhulgas järgmisi juhtumeid:
 - 6.4.1. Ostja on arve tasumisega hilinenud viimase 12 kalendrikuu jooksul rohkem kui 3 korda üle 7 kalendripäeva või ühe korra üle 30 kalendripäeva järjest või kui võlgnevuse summa ületab eelneva 12 kalendrikuu keskmist 2 kuu elektri koguse maksumust mistahes ajahetkel;
 - 6.4.2. Ostja ei anna Müüja nõutud täitmise tagatist 7 kalendripäeva jooksul vastava nõude saamisest;
 - 6.4.3. Ostja on tarbinud elektrit ebaseaduslikult;
 - 6.4.4. Ostja rikub mõnda elektrienergia tarbijale õigusaktidest tulenevat kohustust.
 - 6.5. Lepingülesütlemisel tüüptingimuste punktis 6.3 toodud alustel esitab Müüja Ostjale Lepingülesütlemisavalduse vähemalt 7 kalendripäeva ette, kui Lepingus või õigusaktides ei ole ette nähtud muud etteteatamistähtaega. Üldtingimuste punktides 6.3.1, 6.3.2 ja 6.3.4 nimetatud juhtudel on Müüjal õigus Leping üles öelda etteteatamistähtaega järgimata, kui õigusaktides ei ole sätestatud teisiti.
 - 6.6. Lepingulõppemisel lõpeb Müüja poolt elektri üleandmine ja müük Ostjale.
 - 6.7. Lepingulõppemisel mis tahes põhjusel kohaldatakse ka pärast Lepingulõppemist neid Lepingusätteid, mis oma olemuse tõttu sätestavad poolte õigusi ja kohustusi pärast Lepingulõppemist.

7. Teated

- 7.1. Lepinguga seotud teated edastatakse teisele poolele Lepingus märgitud või teisele poolele teatatud kontaktandmetel. Kontaktandmete muutusest on pool kohustatud informeerima teist poolt viivitamatult. Kui Lepingu kehtivusaaja jooksul on poole kontaktandmed muutunud ning ta ei ole sellest teist poolt informeerinud, loetakse teade poole poolt kätte saaduks, kui see on saadetud kõige viimastel poole poolt teatatud kontaktandmetel. Müüja kontaktandmete muutumisest teavitamiseks loetakse ka vastava teabe avaldamist veebilehel.
- 7.2. Kui Lepingus ei ole sätestatud teisiti, loetakse vahetut õiguslikku tagajärge kaasatav teade, eelkõige rahalisi nõudeid või kohustusi tekitav või Lepingu kehtivust mõjutav teade, kohaselt esitatuks, kui see on esitatud kirjalikus (sh digiallkirjastatud) või kirjalikku taasesitamist võimaldavas vormis.
- 7.3. Müüjal on õigus teateid esitada ka koos Ostjale väljastatava arvega ning vastava arve alusel makse tegemisel loetakse, et Ostja on teate kätte saanud.

8. Isikuandmete töötlemine

- 8.1. Müüja töötleb Ostja isikuandmeid vastavalt õigusaktide nõuetele ning Müüja isikuandmete kasutamise põhimõtetele, mis on avaldatud Müüja veebilehel.

- 8.2. Ostja võlgnevuse korral on Müüjal õigus edastada Ostja nimi, isikukood, kontaktandmed ja võlgnevuse info võlahaldusega tegelevale koostööpartnerile, kes avaldab Ostja andmed maksehäireregistris, võimaldamaks kolmandatel isikutel hinnata Ostja krediivõimelisust.

9. Lõppsätted

- 9.1. Lepingule ja sellega seotud dokumentidele kohaldatakse Eesti Vabariigi õigust.
- 9.2. Kõik pooltevahelised vaidlused, mis tulenevad Lepingust või on sellega seotud, lahendatakse läbirääkimiste teel. Kui selliseid vaidlusi ei õnnestu lahendada läbirääkimistega, lahendatakse need Eesti Vabariigi õigusaktide alusel Tartu Maakohtus. See ei välista poolte õigust esitada avaldus maksekäsu kiirmenetluses vastavalt nimetatud menetluse kohta sätestatud kohtualluvusele.
- 9.3. Poole tegevuse või tegevusetuse peale, mis on vastuolus elektrituruseaduse või selle alusel kehtestatud õigusaktidega, võib teine pool esitada kirjaliku kaebuse Konkurentsiametile.
- 9.4. Ostja võib Lepingust tulenevate vaidluste lahendamiseks, mida pooled ei ole suutnud lahendada kokkuleppe teel, pöörduda kaebusega tarbijakaitseseaduses sätestatud alusel ja korras Tarbijakaitse ja Tehnilise Järelevalve Ameti juures tegutseva tarbijavaidluste komisjoni poole.
- 9.5. Pool kohustub Lepingu kehtivuse ajal ning 2 aasta jooksul pärast Lepingu lõppemist salajas hoidma, mitte avaldama ning mitte enda ega mis tahes muu isiku või organi huvides kasutama kõiki talle seoses Lepingu täitmisega teatavaks saanud andmeid, sealhulgas teavet elektri hinna ja teise poole äritegevuse või toodete kohta (edaspidi Konfidentsiaalne teave). Konfidentsiaalse teabe avaldamine kolmandatele isikutele on lubatud vaid teise poole eelneval nõusolekul, välja arvatud teabe avaldamine poolte audiitoritele, õigusnõustajatele, pankadele, kontserni ettevõtetele ning juhtudel, kui pool on õigusaktidest tulenevalt kohustatud teavet avaldama.